

.....
(pieczęć PUB)

UMOWA NR/20...
pożyczki na cele mieszkaniowe
z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych

zawarta w dniu 20.. r. w Skierniewicach pomiędzy:

Pożyczkodawcą:

Akademia Nauk Stosowanych Stefana Batorego,
ul. Batorego nr 64C,
96-100 Skierniewice
zwaną dalej także „Uczelnią”,
w imieniu której działa:

Pożyczkobiorcą:

Pan/i*

zamieszkałą/ym*

emerytem/rencistą/zatrudnioną/ym* w
(nazwa jednostki organizacyjnej Uczelni)

legitymującą/ym* się dowodem osobistym seria nr wydanym w dniu
..... przezważnym do dnia.....

Pożyczkodawca i Pożyczkobiorca w dalszej części umowy zwani będą „**Stronami**”,
a każde z nich „**Stroną**”.

Strony zgodnie postanawiają, co następuje:

§ 1.

Zgodnie z decyzją z dnia, na podstawie postanowień obowiązuje w Uczelni Regulaminu Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych (ZFŚS), przyznana została Pani/u* pożyczka w kwocie (słownie:.....) PLN.

§ 2.

1. Na warunkach określonych w tej umowie, Uczelnia udziela Pożyczkobiorcy pożyczki w wysokości (słownie:.....) PLN , zaś Pożyczkobiorca pożyczkę przyjmuje.

2. Pożyczkodawca dokona wypłaty kwoty pożyczki w terminie do dnia 20.. r., pod warunkiem, że pożyczka poręczona zostanie przez dwóch poręczycieli.
3. Pożyczkodawca oświadcza, że:
 - 1) znane są mu postanowienia Regulaminu ZFŚS,
 - 2) pożyczkę przeznaczy (zgodnie ze swoim wnioskiem) na cele

§ 3.

1. Od kwoty pożyczki naliczane będą odsetki umowne według stałej stopy procentowej wynoszącej 1,0 (jeden) % rocznie.
2. Odsetki płatne są z chwilą spłaty pierwszej raty pożyczki. Pozostała część pożyczki płatna jest w równych ratach.
3. Przyznana pożyczka podlega spłacie w łącznej kwocie (słownie:.....) w ratach miesięcznych.
 - 1) pierwsza rata w kwocie(słownie:.....) PLN., płatna (potrącona) w terminie wynagrodzenia za pracę za miesiąc 20..... r.,
 - 2) następne raty w równych kwotach po(słownie:.....) PLN., płatne (potrącane) przy kolejnych miesięcznych wynagrodzeniach następujących po terminie spłaty pierwszej raty .
4. W przypadku zwłoki w spłacie pożyczki, od kwoty opóźnionej płatności, za okres opóźnienia naliczane będą odsetki w wysokości umownej 3 (trzy) %.
5. Odsetki, o których mowa w ust. 4 zasilają ZFŚS.

§ 4.

Pożyczkobiorca upoważnia Uczelnię do potrącania rat pożyczki oraz odsetek umownych o których mowa w § 3 ust. 1 i ust. 4 niniejszej umowy, z przysługującego mu wynagrodzenia za pracę i zasiłku z ubezpieczenia społecznego.

§ 5.

1. Niespłacona kwota pożyczki staje się natychmiast wymagalna w przypadku:
 - 1) rozwiązania z Pożyczkobiorcą stosunku pracy,
 - 2) obciążenia wynagrodzeń Pożyczkodawcy w stopniu uniemożliwiającym potrącenia pożyczki z wynagrodzenia.
2. W przypadkach wskazanych w ust. 1 tego par. pożyczka staje się wymagalna z dniem wypowiedzenia stosunku pracy albo jej rozwiązania jeżeli rozwiązanie nie wymaga wypowiedzenia.

§ 6.

1. Pożyczkobiorca może w każdym czasie zawiadomić Pożyczkodawcę o zamiarze wcześniejszej spłaty części lub całości pożyczki wraz z naliczonymi odsetkami. Pożyczkobiorca w swoim zawiadomieniu określi datę, w której nastąpi spłata oraz kwotę spłaty.
2. Do wcześniejszej spłaty stosuje się odpowiednio § 3 ust. 2 umowy o obliczeniu odsetek.

§ 7.

Wynikające z tej umowy zobowiązania zabezpieczone zostają poręczeniami udzielonymi przez dwóch poręczycieli;

1.
(imię i nazwisko poręczyciela)

2.
(imię i nazwisko poręczyciela)

§ 6.

Spory wynikające z niniejszej umowy lub też w związku z nią będą rozstrzygane przez sądy powszechne właściwe dla siedziby Uczelni.

§ 7.

Zmiany lub postanowienia dodatkowe do niniejszej umowy wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się postanowienia Regulaminu ZFŚS oraz powszechnie obowiązujące przepisy i zasady prawa cywilnego.

§ 9.

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Pożyczkodawca:

Pożyczkobiorca:

**UMOWA PORĘCZENIA
OŚWIADCZENIE PORĘCZYCIELI**

Skierniewice , dnia20.. roku.

Poręczyciele:

1. Pan/i* zamieszkały/a w przy ul. legitymujący się dowodem osobistym nrwydanym w dniuprzezważnym do dnia.....
2. Pan/i*zamieszkały/a w przy ul. legitymujący się dowodem osobistym nr wydanym w dniuprzez ważnym do dnia.....

§ 1.

Poręczyciele udzielają Pożyczkobiorcy Panu/i* solidarnego poręczenia z tytułu pożyczki zaciągniętej przez Pożyczkobiorcę w Państwowej Uczelni im. Stefana Batorego z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych w wysokości (słownie:) PLN na zasadach i warunkach określonych w powyższej umowie pożyczki nr z dnia (umowa pożyczki)

§ 2.

Poręczyciele zobowiązują się solidarnie względem Uczelni wykonać zobowiązanie określone w umowie pożyczki na wypadek, gdyby Pożyczkobiorca zobowiązania nie wykonał.

§ 3.

Poręczenie obejmuje wszelkie zobowiązania Pożyczkobiorcy z umowy pożyczki obecne oraz mogące powstać w przyszłości z tytułu niewykonania warunków spłaty pożyczki przez Pożyczkobiorcę: należności głównej, odsetek i kosztów postępowania.

§ 4.

Poręczyciele oświadczają, że:

- 1) znane są im postanowienia umowy pożyczki, którą Pożyczkodawca zawarł z Pożyczkobiorcą,
- 2) znany jest im Regulamin ZFŚS,
- 3) zobowiązanie z tytułu tego solidarnego poręczenia wykonają niezwłocznie po zawiadomieniu przez Uczelnię o zwłoce w spłacie pożyczki, poprzez zapłatę sumy zadłużenia niezwłocznie lub w terminach i w sposób podany przez Uczelnię.

Uczelnia:

Poręczyciele:

*- niepotrzebne skreślić